

築浅

FOR RENT

駅近 5分

デザイナーズマンション

LA FONZ
ラフォンス

広い間口 高めの天井

開放感溢れるエグゼクティブデザイナーズマンション

Outline

- 名称 ラフォンス
- 戸数 賃貸住宅：24戸
- 所在地 横浜市港北区綱島西2-16
- 交通 東急東横線「綱島」駅 徒歩5分
- 構造規模 RC造 地上6階建
- 竣工年月 2014年2月
- 賃貸条件 ¥108,000
- 管理費 ¥7,000
- 敷金・礼金 敷金1ヶ月 礼金1ヶ月
- 賃貸契約 普通借家契約2年 更新料：新賃料の1ヶ月
- 保険 住宅総合保険に加入していただきます。
2年間 ¥15,000
- 入居日 6月上旬頃
- 駐車場 なし
- 駐輪場 なし
- 備考 保証会社必須 初回保証料40% 更新料1万円/年
ペット飼育不可・楽器不可
退去時、クリーニング費用負担
図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。



Equipment

新生活にふさわしい充実の設備仕様

セキュリティ & 共有スペース	オートロック・防犯カメラ・TVモニター付インターホン・エレベータ・メールボックス・宅配ボックス・ゴミ置場
各戸設備仕様	フローリング・システムキッチン・2口ガスコンロ・バス/トイレ別・エアコン・ペアガラス・追炊き・24時間換気 浴室暖房乾燥機・ウォシュレット

東京都知事免許(7)第60443号

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 六耀

TEL: 03-3479-8195 FAX: 03-3497-0605
URL: <http://www.rokuyou.co.jp>

客付業者様へ
AD50%
※振込手数料 込み
消費税

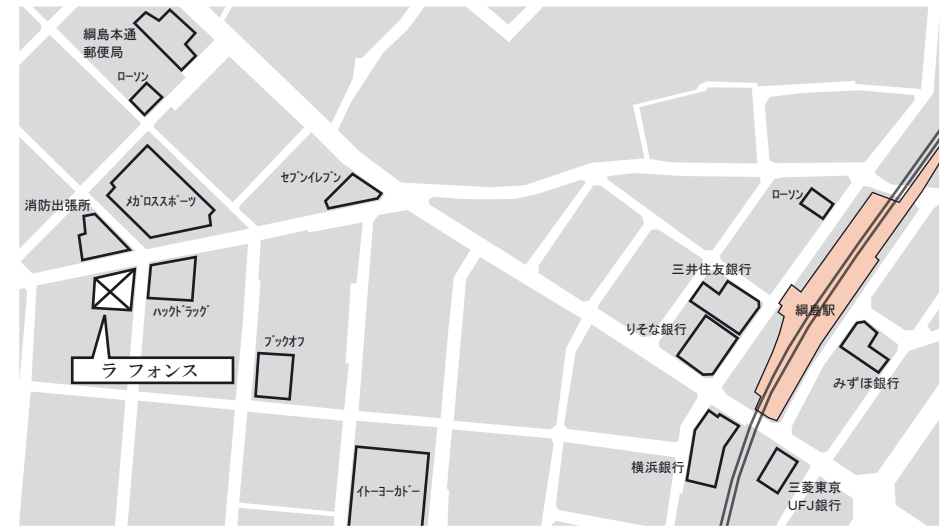
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2021.4
- 手数料

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

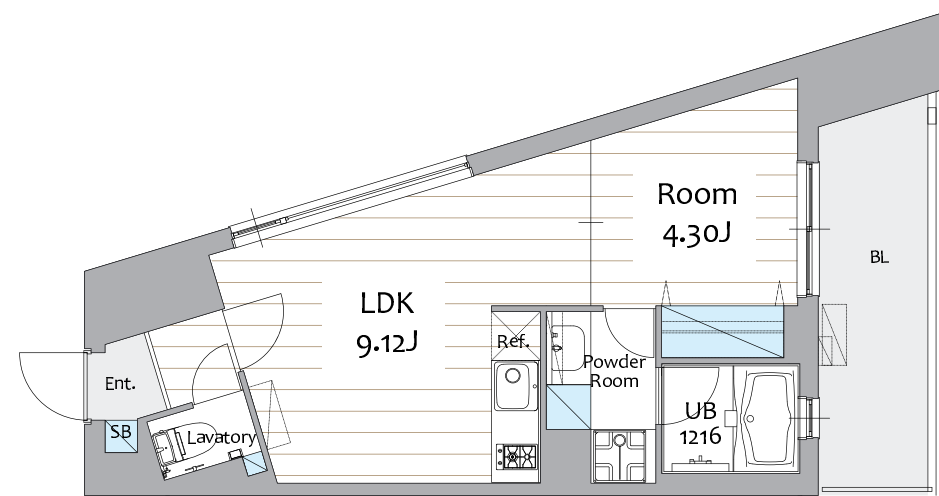
Access

東急東横線
「綱島」駅
徒歩5分

渋谷
20分
【急行利用】
綱島
9分
【急行利用】
横浜



Plan



201
D-type
1LDK 34.54㎡
¥108,000

- 広々間口
D-type:5m25 一般的な間口:約3m
- 余裕のある天井高
D-type:2m75(一部2m65) 一般的な天井高:約2m30~40
- 充実設備
追炊き・ウォシュレット・独立トイレ・浴室暖房乾燥機

- 窓：ペアガラス
高い遮音性と断熱性を確保しました。
また高い断熱性により光熱費が抑えられます。
- ゆとりあるバルコニー(奥行)
D-type:1m65 一般的な奥行:約1m20

