

IRIS COURT

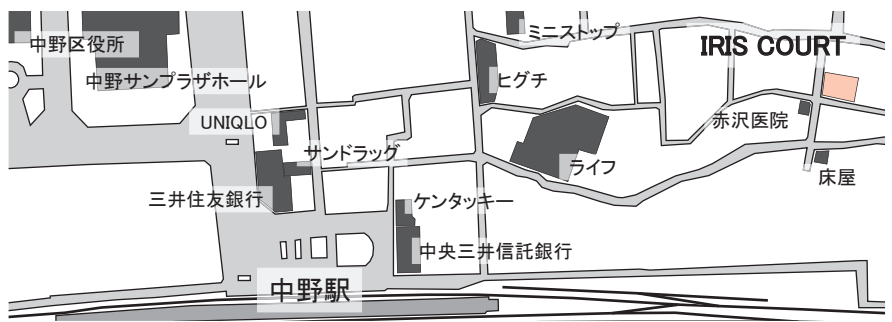
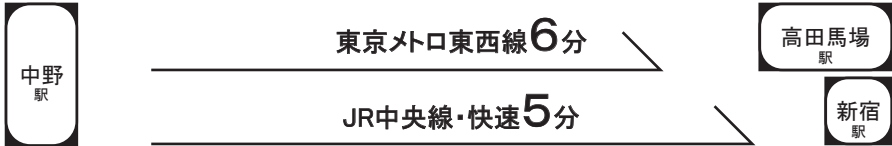
デザイナーマンション
イリスコート

For rent



落ち着いたある单身者向け低層集合住宅。
 フロアごとに個性ある住戸プラン。
 駅近なのに静かな住宅街。

交通アクセス Access



Bed Room



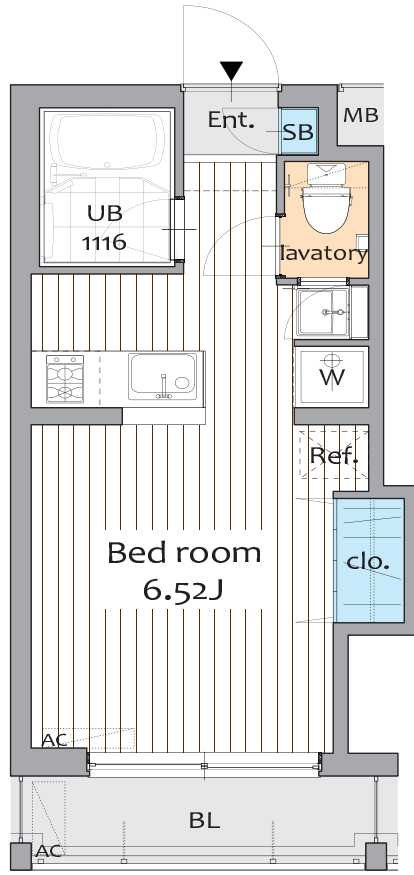
Lavatory



Kitchen



間取図 Room Plan



20.5

E-type
1R / 2F 21.76㎡

¥89,000

コンパクトで手軽に住まう
設備充実型。

設備・仕様 Equipment

専有部 設備	フローリング・システムキッチン・2口ガスコンロ・バス/トイレ別・洗面台・エアコン 給湯コントロールパネル・浴室暖房換気乾燥機・ユニットバス・シャワールーム(F-type) 24時間換気システム・フラットフロア・ウォシュレットトイレ・可動式家具(H, H', G, G' -type)
マルチメディア	高速インターネット・CATV・BS (別途契約)
セキュリティ	ダブルロック・ピンシリンダー・防犯カメラ・カメラ付インターホン・TVカメラ付オートロック
共有部 設備	宅配ボックス・メールボックス・駐輪場(各戸1台 ※2、3階のみ)・駐車場(1台)・屋内ゴミ置場

物件概要 Outline

□ 建 物 名 称	IRIS COURT (イリスコート)	□ 賃 賃 条 件	¥89,000	□ 設 計 ・ 監 理	株式会社 環境建築設計
□ 戸 数	賃貸住宅14戸	□ 管 理 費	¥6,000	□ 施 工 会 社	村本建設 株式会社
□ 所 在 地	東京都中野区中野5丁目29-5 JR中央線「中野」駅 徒歩5分	□ 敷 金 ・ 礼 金	敷金2ヶ月、礼金1ヶ月	□ 駐 車 場	なし
□ 交 通	JR総武線「中野」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩5分	□ 賃 賃 契 約	普通借家契約2年 更新料=新賃料の1ヶ月 解約予告1ヶ月前	□ 駐 輪 場	あり(各戸1台)
□ 構 造 規 模	鉄筋コンクリート造 3階建	□ 法 人 契 約 の 場 合	契約形態諸条件応相談	□ 備 考	ペット・楽器不可 退去時、クリーニング費用負担 図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。
□ 現 況	完成済	□ 保 険	別途当社指定の保険に加入して頂きます。		
□ 竣 工 年 月	平成21年1月	□ 保 証 会 社	保証会社に加入して頂きます。		
		□ 入 居 日	2月上旬		

〒151-0051
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 六耀

TEL:03-3479-8195 FAX:03-3497-0605
URL:http://www.rokuyou.co.jp

客付業者様へ
100%
※振込手数料
消費税 込み

■取引態様：専任媒介
■情報公開日：2018.11
■手数料

東京都知事免許(7)第60443号

手数料	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%