

IRIS COURT

イリスコート

designer's mansion

For rent



落ち着いたある单身者向け低層集合住宅。
 フロアーごとに個性ある住戸プラン。
 駅近なのに静かな住宅街。



Bed room



Loft



間取図 Room Plan

302
 G-type
 1R+Loft
 21.76㎡+7.67㎡

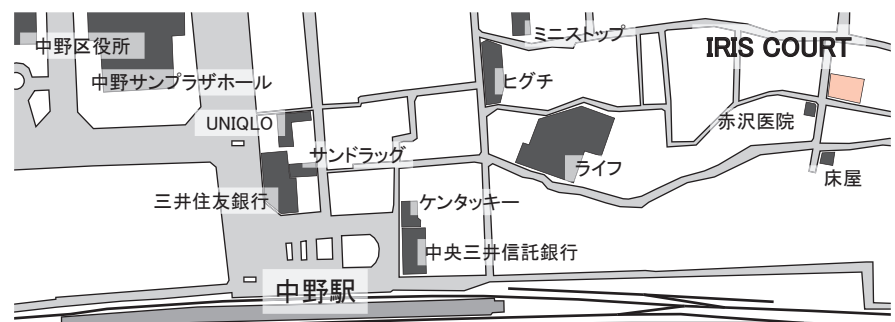
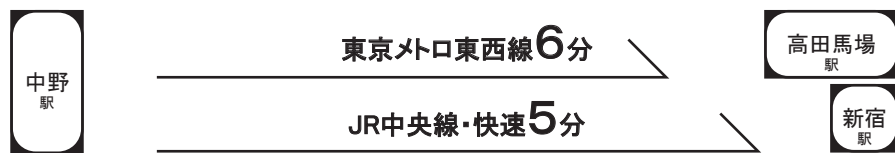
UB 1116
 powder room
 Ent.
 SB
 MB
 W
 Ref.
 clo.
 BL
 AC

¥92,000

保証会社に参加していただきます。

空間に広がりのあるロフト付き。

交通アクセス Access



設備・仕様 Equipment

専有部 設備	フローリング・システムキッチン・2ロガスコンロ・バス/トイレ別・洗面台 エアコン・給湯コントロールパネル・浴室暖房換気乾燥機 24時間換気システム・フラットフロア・ウォシュレットトイレ
マルチメディア	高速インターネット・CATV・BS (別途契約)
セキュリティ	ダブルロック・ピンシリンダー・防犯カメラ・カメラ付インターホン・TVカメラ付オートロック
共有部 設備	宅配ボックス・メールボックス・駐輪場(各戸1台 ※2、3階のみ)・駐車場(1台)・屋内ゴミ置場

物件概要 Outline

□建物名称	IRIS COURT (イリスコート)	□賃貸条件	¥92,000	□入居日	2月上旬
□戸数	賃貸住宅14戸	□管理費	¥6,000	□設計・監理	株式会社 環境建築設計
□所在地	東京都中野区中野5丁目29-5	□敷金・礼金	敷金2ヶ月 礼金1ヶ月	□施工会社	村本建設 株式会社
□交通	JR中央線「中野」駅 徒歩5分 JR総武線「中野」駅 徒歩5分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩5分	□賃貸契約	普通借家契約2年 更新料=新賃料の1ヶ月 解約予告1ヶ月前	□駐車場	なし
□構造規模	鉄筋コンクリート造 3階建	□法人契約の場合	契約形態諸条件応相談	□駐輪場	あり(各戸1台)
□現況	完成済	□保険	別途当社指定の保険に加入して頂きます。 2年間 18,000	□備考	ペット・楽器不可 退去時、クリーニング費用負担 図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。
□竣工年月	平成21年1月	□保証会社	保証会社に参加して頂きます。		

〒151-0051
 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 六耀

TEL:03-3479-8195 FAX:03-3497-0605
 URL:http://www.rokuyou.co.jp

客付業者様へ

AD100%

※振込手数料 消費税込み

■取引態様：専任媒介
 ■情報公開日：2017.12
 ■手数料

東京都知事免許(7)第60443号

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%