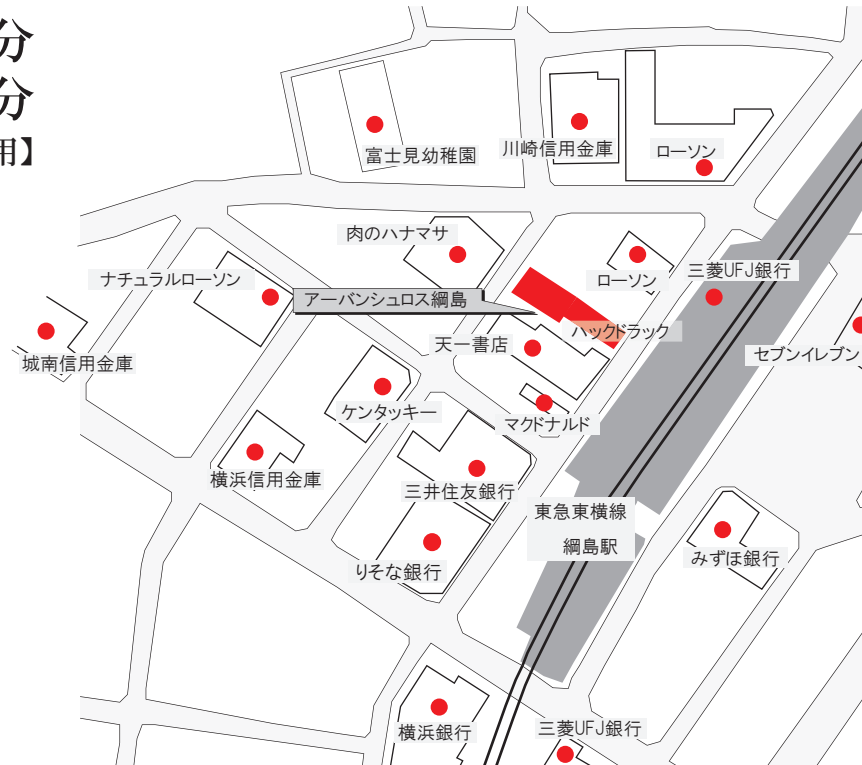


# 東急東横線「綱島」駅 徒歩1分

渋谷まで20分  
横浜まで9分  
【急行利用】



# アーバンシュロス 綱島

Urban Schlosses TSUNASHIMA

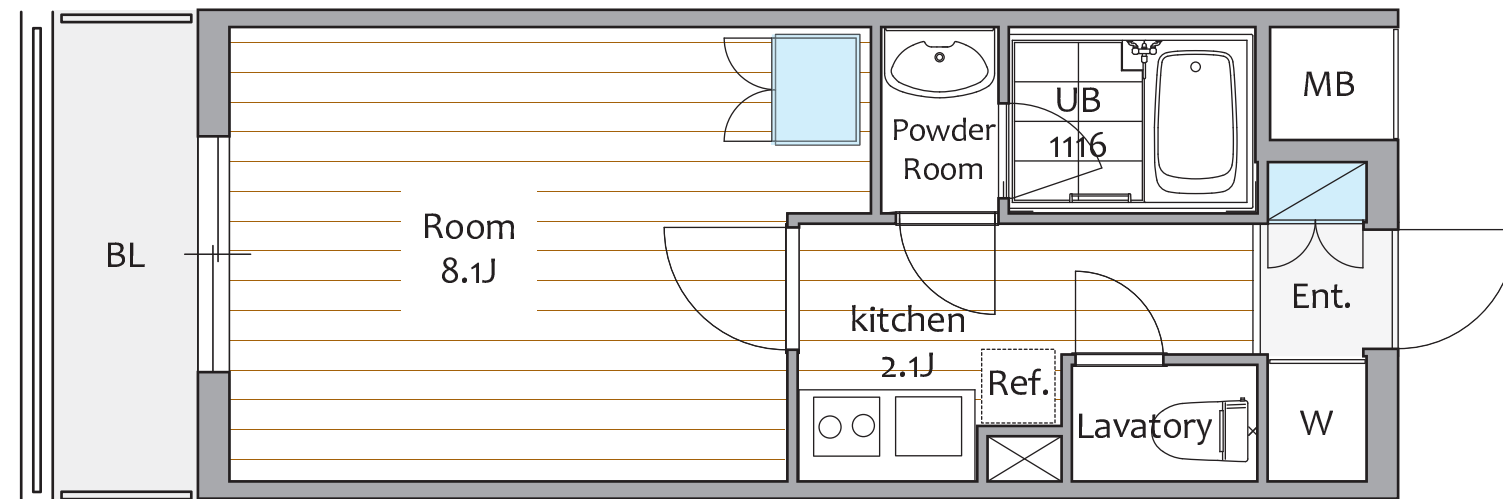
綱島駅徒歩1分!  
マンション1Fにドラッグストア  
エントランス向かいに  
24時間スーパー有り

※当マンション1階に  
ハックドラッグ綱島駅前店



## 【物件概要】

- 名称 / アーバンシュロス綱島
- 所在地 / 神奈川県横浜市港北区綱島西1-6-6
- 交通 / 東急東横線「綱島」駅 徒歩1分
- 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上10階
- 竣工日 / 2005年9月
- 管理費 / ¥7,000
- 賃貸契約 / 定期借家契約2年  
再契約料=新賃料の1ヶ月分
- 敷金礼金 / 敷金1ヶ月 礼金0ヶ月
- 法人契約の場合 / 契約形態諸条件応相談
- 保険 / 当社指定の火災保険に加入していただきます。  
2年間 ¥15,000
- 退居日 / 10月30日予定
- 入居日 / 11月中旬予定
- 設計 / (株)環境建築設計
- 備考 / 保証会社必須(個人:エポス 法人:応相談)  
ペット不可、駐輪場なし 退去時、クリーニング費用負担



**502** 1K 25.13㎡  
**¥78,000**

図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。

セキュリティ	ダブルロック デンプルキー 防犯カメラ インターホン オートロック
--------	--------------------------------------

共有スペース エレベータ 宅配ボックス メールボックス

各戸	エアコン フローリング 24時間換気 バス/トイレ別 システムキッチン 2口ガスコンロ シャンプードレッサー
----	--

マルチメディア	CATV BS CS Bフレッツ KDDIひかりone
---------	-----------------------------

東京都知事免許(7)第60443号

〒151-0051  
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 **ロクヨウ**

TEL:03-3479-8195  
FAX:03-3497-0605  
URL:http://www.rokuyou.co.jp

客付業者様へ  
**AD100%**  
※振込手数料 込み  
消費税

- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:2021.10
- 手数料

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

# 東急東横線「綱島」駅 徒歩1分

渋谷まで20分  
横浜まで9分  
【急行利用】



※当マンション1階に  
ハックドラッグ綱島駅前店



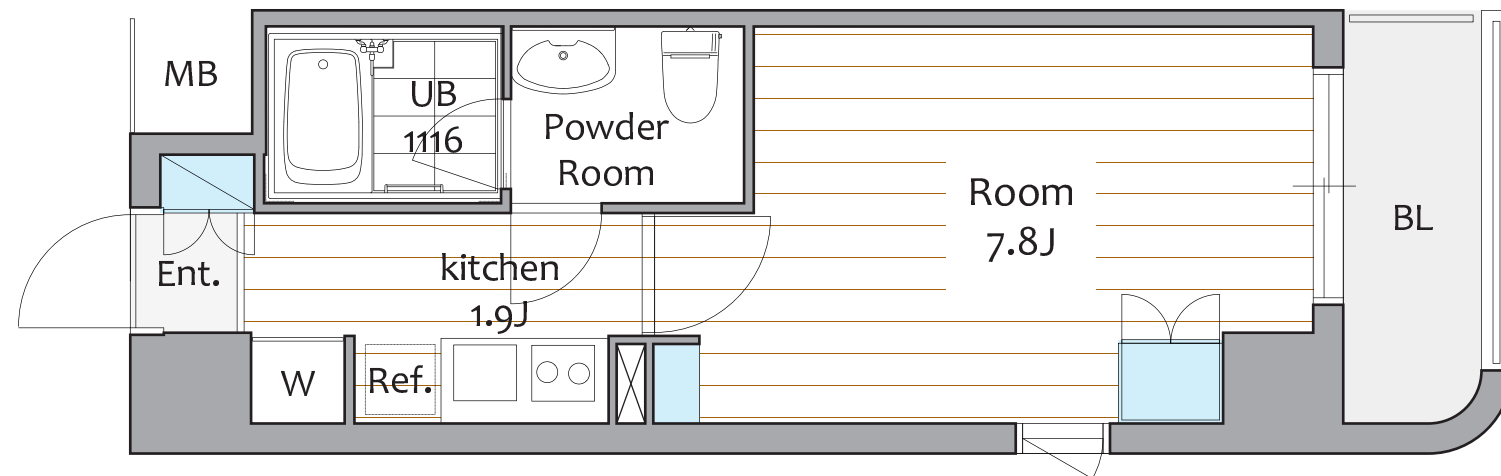
## [物件概要]

- 名称 / アーバンシュロス綱島
- 所在地 / 神奈川県横浜市港北区綱島西1-6-6
- 交通 / 東急東横線「綱島」駅 徒歩1分
- 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上10階
- 竣工日 / H17.9
- 管理費 / ¥7,000
- 賃貸契約 / 定期借家契約2年 再契約料=新賃料の1ヶ月分
- 敷金礼金 / 敷金1ヶ月 礼金0ヶ月
- 法人契約の場合 / 契約形態諸条件応相談
- 保険 / 当社指定の火災保険に加入していただきます。(2年間 ¥15,000)
- 退居日 / 10月31日予定
- 入居日 / 11月中旬頃入居可予定
- 設計 / (株)環境建築設計
- 保証会社 / エポス(個人:必須 法人:応相談)
- 備考 / 住居専用、ペット不可、駐輪場なし  
退去時、クリーニング費用負担

# アーバンシュロス 綱島

Urban Schlosses TSUNASHIMA

綱島駅徒歩1分!  
マンション1Fにドラッグストア  
エントランス向かいに  
24時間スーパー有り



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



606 1K  
25.28㎡ ¥79,000

セキュリティ	ダブルロック ディンプルキー 防犯カメラ インターホン オートロック
共有スペース	エレベータ 宅配ボックス メールボックス

各戸	エアコン フローリング 24時間換気 バス/トイレ別 システムキッチン 2口ガスコンロ シャンプードレッサー
マルチメディア	CATV BS CS Bフレッツ KDDIひかりone

東京都知事免許(7)第60443号

〒151-0051  
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5 エイトビル2B

株式会社 六耀

TEL:03-3479-8195  
FAX:03-3497-0605  
URL:http://www.rokuyou.co.jp

客付業者様へ  
AD100%  
※振込手数料 込み  
消費税

- 取引態様:一般媒介
- 情報公開日:2021.9
- 手数料

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%